



Продажа

дом 44.6 м² на участке 15 сот.

Николаевка,

Еврейская Аobl, Смидовичский р-н, поселок
Николаевка, ул Хабаровская, д 42, кв 1



♦ ₹ 5 200 000

Дом , в котором хочется жить, и он полностью готов для исполнения Вашей мечты. Дом из бруса, 46,4 кв.м. , со всеми коммуникациями, для дружной семьи. Посмотрите на фотографии, и вы увидите , что вас ждет комфорт, все сделано с любовью для семьи. Построен на ленточном фундаменте. Отопление комбинированное, В отдельно стоящем помещении установлен котел на твердом топливе (уголь и дрова) и электрокотел. Дом очень теплый, утеплен утеплителем, обшит сайдингом. На полу - фанера, утеплитель и линолеум. . Даже в сильные морозы в доме очень тепло. Комнаты все отдельные. Санузел совмещен , пол -бетонная плита и кафель. . Просторная кухня оборудована кухонной мебелью и техникой. Скважина с чистой водой. Шамбо на 5 кубов. Хороший подвал, для хранения урожая. Дом расположен на участке 15 соток в собственности. Участок угловой, что очень удобно. Есть зона отдыха, навес на две машины. Территория ограждена металлическим забором. На участке хорошая баня с комнатой отдыха. Расположен дом в тихом месте. Улица не проезжая. До центра поселка 15 минут тихим шагом, до школы 7 минут. Рядом остановка. Инфраструктура в поселке развита. Школы, детские сады, музыкальная школа, спортивный клуб, дом культуры, больница, поликлиника, медицинский центр , и многое другое для комфортной жизни. До Хабаровска 30 минут на транспорте. Автобусы ходят каждый час. Звоните, договоримся о просмотре.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **44.6 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2000**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **15 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **водонасосная станция**











