Продажа

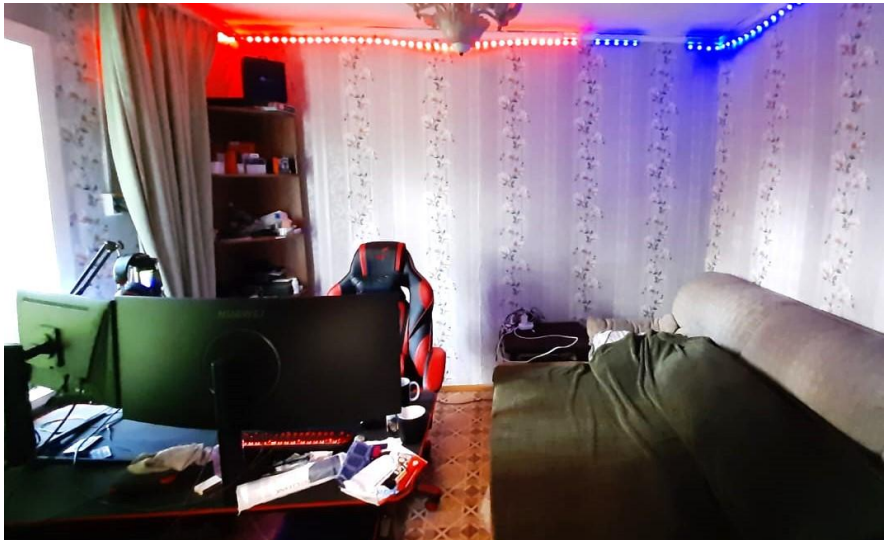
дуплекс 40.3 м² на участке 9.7 сот.

Николаевка,

Еврейская Аобл, Смидовичский р-н, поселок Николаевка, ул Некрасова

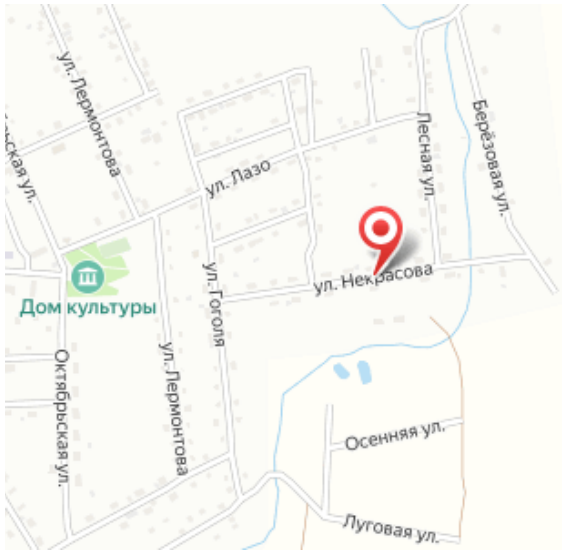
₽ 2 200 000

Продам ½ дома в п. Николаевка, ЕАО. Прямая трасса до Хабаровска, 20 минут и вы в Северном микрорайоне. Каждый час по расписанию ходят рейсовые автобусы и маршрутное такси до ЖД вокзала. Дом из бруса лиственяк на ленточном фундаменте, 1992 года постройки. Общей площадью 40,3 кв.м. Обшит металлическим сайдингом. Окна пластиковые. Отопление печное. В доме две раздельные комнаты, кухня и техническая комната, которая оборудована водозаборной скважиной и насосной станцией, вода подается на кухню. Здесь же стиральная машинка и есть возможность обустроить санузел. Зал просторный светлый с кондиционером. Большая закрытая веранда служит дополнительным полезным помещением.
Земельный участок 9,7 соток в собственности, отмежеван. Расположен в непотопляемой зоне. Правильной формы. Земля отдохнувшая от посадок и хорошо удобренная навозом. По фасаду участок огорожен металлическим забором. Имеются ворота с въездом в металлический гараж.
Вся инфраструктура поселка в шаговой доступности. Есть все для комфортного проживания.
Есть вопросы? Звоните – и договоримся о просмотре!



Тип объекта: **дуплекс**
Общая площадь: **40.3 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **на улице**
Удобства: **вода в доме**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **9.7 сот.**
Год постройки: **1992**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **отсутствует**


ул. Лермонтова
ул. Лазо
Лесная ул.
Берёзовая ул.
ул. Некрасова
Дом культуры
ул. Гоголя
ул. Лермонтова
Октябрьская ул.
Осенняя ул.
Луговая ул.