



**Продажа**

**Помещение свободного назначения  
700 м<sup>2</sup>**

Николаевка,

Еврейская Аobl, Смидовичский р-н, поселок  
Николаевка, Почтовый пер, д 1А



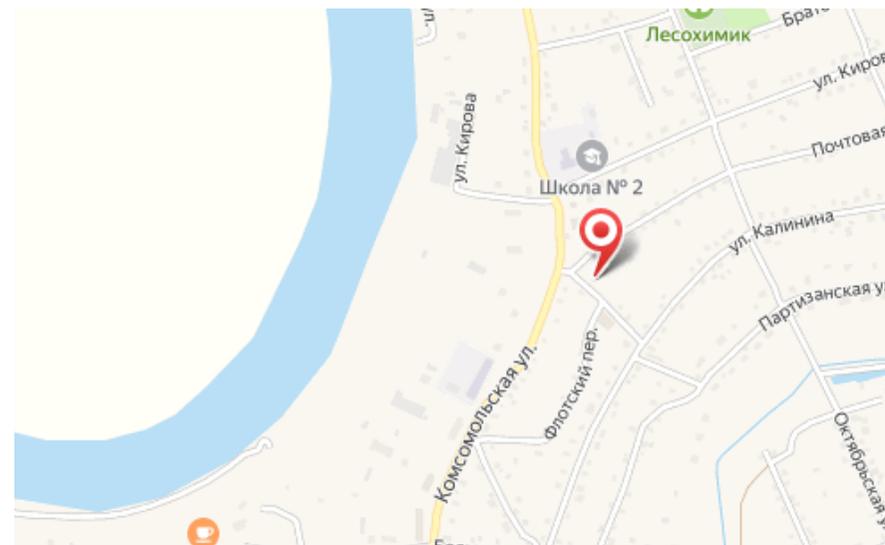
**🏠 ₹ 15 000 000**

Продам ферму в пос. Николаевка. Расположена на земельном участке 20 соток в собственности. Площадь здания 700 кв.м. В здании выделена трехкомнатная благоустроенная квартира для проживания работников. Отопление в квартире электрокотел, своя скважина и шамбо на 10 кубов. На участке хозпостройки для хранения сена. Ферма оборудована современными системами вентиляции. Установлены индивидуальные автоматические поилки для скота. Дополнительно установлен бак с подогревом на 3000 литров. На сегодня на ферме 15 взрослых породистых молочных коров, 10 телят. Свой породистый бык. Ферма работает круглый год. Отапливается комбинированной системой отопления (электрический и котел на твердом топливе). Запас дров на два года. Запас сена -180 рулонов, урожай 24 года. Для работы имеется рабочий экскаватор. Оборудован цех для переработки и производства молочной продукции. Налажен рынок сбыта. Звоните, договоримся о просмотре.





Общая площадь: 700 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1



Вид объекта: Помещение свободного назначения  
Этажность дома: 1