



Продажа

коттедж 200 м² на участке 15 сот.

Николаевка,

Еврейская Аobl, Сидовичский р-н, поселок
Николаевка, ул Гвардейская, д 22



💎 ₹ 9 900 000

Дом , в котором хочется жить, и он полностью готов для исполнения Вашей мечты. Дом из бруса, 18*18 , со всеми коммуникациями, 2- этажный многокомнатный , для большой и дружной семьи. Посмотрите на фотографии, и вы увидите , что вас ждет комфорт, все сделано с любовью для семьи. Построен на ленточном фундаменте. Отопление комбинированное, В отдельно стоящем помещении установлен котел на твердом топливе (уголь и дрова) и электрокотел. Дом очень теплый, утеплен утеплителем плотность на 200, обшит металлическим сайдингом. Фундамент также утеплен пеноплексом. На полу -доска на 5, фанера, утеплитель и ламинат. Даже в сильные морозы в доме очень тепло. В большой красивой столовой установлен теплый пол. Лестница на второй этаж из кедра. Межкомнатные двери из натурального дерева. Есть балкон, гардеробная комната. Просторная кухня оборудована кухонной мебелью и техникой. Санузел совмещен. Отделка кафель, теплый пол. Скважина с чистой водой. Шамбо на 10 кубов. Хороший подвал, для хранения урожая. Дом расположен на участке 15 соток в собственности. Двор застелен брусчаткой. Есть навес с зоной отдыха. Территория ограждена металлическим забором. На участке сруб под баню, построен на капитальном фундаменте из бруса 15*15, капитальный гараж 70 кв м , курятник, и теплица . Расположен дом в тихом месте. Улица не проездная. До центра поселка 10 минут тихим шагом, до школы 7 минут. Инфраструктура в поселке развита. Школы, детские сады, музыкальная школа, спортивный клуб, дом культуры, больница, поликлиника, медицинский центр , и многое другое для комфортной жизни. До Хабаровска 30 минут на транспорте. Автобусы ходят каждый час. Дом строили для себя и большой семьи, дети выросли, разъехались учиться. Рассмотрим вариант обмена на квартиру в Хабаровске. Звоните, договоримся о просмотре.





Тип объекта: **коттедж**
 Общая площадь: **200 м²**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2018**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**
 Площадь участка: **15 сот.**
 Подвальное помещение: **Подвал**
 Материал стен: **Брус**
 Санузел: **в доме**
 Удобства: **водонасосная станция**















