Продажа

дом 49 м² на участке 15 сот.

Николаевка,

Еврейская Аобл, Смидовичский р-н, поселок Николаевка, ул Первомайская, д 46, кв 1

₽ 3 800 000

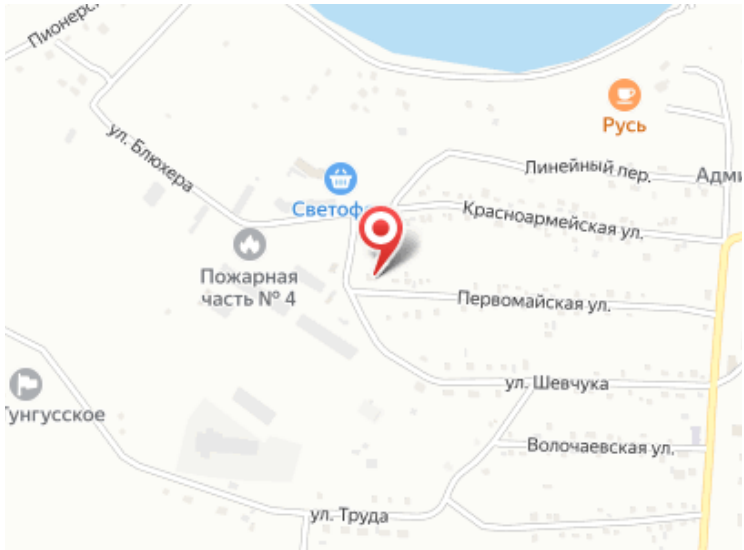
Продается отличный дом из кирпича. Площадь дома 49 кв.м. Расположен на земельном участке 15 соток, есть межевание. В поселке развита инфраструктура: школы, детские сады ,торговые центры, поликлиника, медицинский центр « Махаон », музыкальная и спортивная школа, и многое другое, для комфортной жизни. Не далеко от дома магазин «Светофор». Хорошее транспортное сообщение. До Хабаровска 18 км, автобусы ходят каждый час. В доме две раздельные комнаты, , просторная кухня , прихожая и совмещенный санузел .Хозяйственная комната, в которой установлен комбинированный котел,(можно отапливать углем, дровами, а также электричеством) В доме снижен тариф по электричеству. Окна пластик. В кухне остается мебель. Водоснабжение- автономное, вода чистая. Установлена машинка автомат. Горячая вода – от электробойлера. Канализация автономная, установлено шамбо на 20 кубов. Есть летний водопровод для полива. В доме хороший подвал для хранения урожая . Сухой, воды не бывает даже в очень дождливое лето. Просторный двор. На участке расположена теплица 8 метров, сарай. Много насаждений. Слива, абрикос, яблоня, жимолость, смородина, вишня, крыжовник. Без фруктов и ягод не останетесь. Много сортовой клубники. Земля хорошо удобрена. Спокойная улица, хорошие соседи . Участок огорожен хорошим забором. Звоните, договоримся о просмотре. Рассмотрим вариант обмена на квартиру.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **49 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1975**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **15 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **водонасосная станция**

Ноябрь

thermex


Пионерск
ул. Блюхера
Русь
Линейный пер.
Адми
Светоф
Красноармейская ул.
Пожарная часть № 4
Первомайская ул.
ул. Шевчука
унгусское
Волочаевская ул.
ул. Труда