



Продажа

дом 70 м² на участке 13.5 сот.

Николаевка,

Еврейская Аобл, Смидовичский р-н, поселок
Николаевка, ул Шевченко, д 30, кв 2



◆ ₴ 3 900 000

Продается отличный дом из бруса. Площадь дома 70 кв.м. Расположен на земельном участке 13,5 соток, (назначение ижс, есть межевание) В поселке развита инфраструктура: школы, детские сады ,торговые центры, поликлиника, медицинский центр « Махаон », музыкальная и спортивная школа, и многое другое, для комфортной жизни. Хорошее транспортное сообщение. До Хабаровска 18 км, автобусы ходят каждый час. Остановка рядом с домом. В доме три отдельные комнаты, , просторная кухня , прихожая и совмещенный санузел .Сделан ремонт. Окна пластик, новые обои, на полу качественный линолеум. В кухне остается мебель. . Отопление осуществляется от комбинированного котла. Водоснабжение- автономное, вода чистая. Горячая вода – от электробойлера на 100 литров. Канализация автономная, установлено шамбо. Есть летний водопровод для полива. В доме хороший подвал для хранения урожая . Сухой, воды не бывает даже в очень дождливое лето. Просторный двор застелен брусчаткой. На участке расположена баня, беседка, гараж. На участке посажены фруктовые деревья и кустарники. Много клубники. Земля хорошо удобрена. Улица тихая, не проездная. Хорошие соседи . Дом обшит металлическим сайдингом, огорожен хорошим забором. Звоните, договоримся о просмотре.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **70 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1979**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **13.5 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **водонасосная станция**



