





Продажа

дом 70 M^2 на участке 13.5 сот.

Николаевка,

Еврейская Аобл, Смидовичский р-н, поселок Николаевка, ул Шевченко, д 30, кв 2

₽ 3 900 000

Продается отличный дом из бруса. Площадь дома 70 кв.м. Расположен на земельном участке 13,5 соток, (назначение ижс, есть межевание) В поселке развита инфраструктура: школы, детские сады ,торговые центры, поликлиника, медицинский центр « Махаон », музыкальная и спортивная школа, и многое другое, для комфортной жизни. Хорошее транспортное сообщение. До Хабаровска 18 км, автобусы ходят каждый час. Остановка рядом с домом. В доме три раздельные комнаты, , просторная кухня , прихожая и совмещенный санузел .Сделан ремонт. Окна пластик, новые обои, на полу качественный линолеум. В кухне остается мебель. . Отопление осуществляется от комбинированного котла. Водоснабжениеавтономное, вода чистая. Горячая вода – от электробойлера на 100 литров. Канализация автономная, установлено шамбо. Есть летний водопровод для полива. В доме хороший подвал для хранения урожая. Сухой, воды не бывает даже в очень дождливое лето. Просторный двор застелен брусчаткой. На участке расположена баня, беседка, гараж. На участке посажены фруктовые деревья и кустарники. Много клубники. Земля хорошо удобрена. Улица тихая, не проездная. Хорошие соседи . Дом обшит металлическим сайдингом, огорожен хорошим забором. Звоните, договоримся о просмотре.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **70 м²** Количество этажей: **1** Год постройки: **1979** Тип участка: **ИЖС**

Душ: В доме

Тип дома: **деревянный** Площадь участка: **13.5 сот.**

Подвальное помещение: Погреб

Материал стен: Брус

Санузел: в доме

Удобства: **водонасосная станция**













