



**Продажа**

**дом 124 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.**

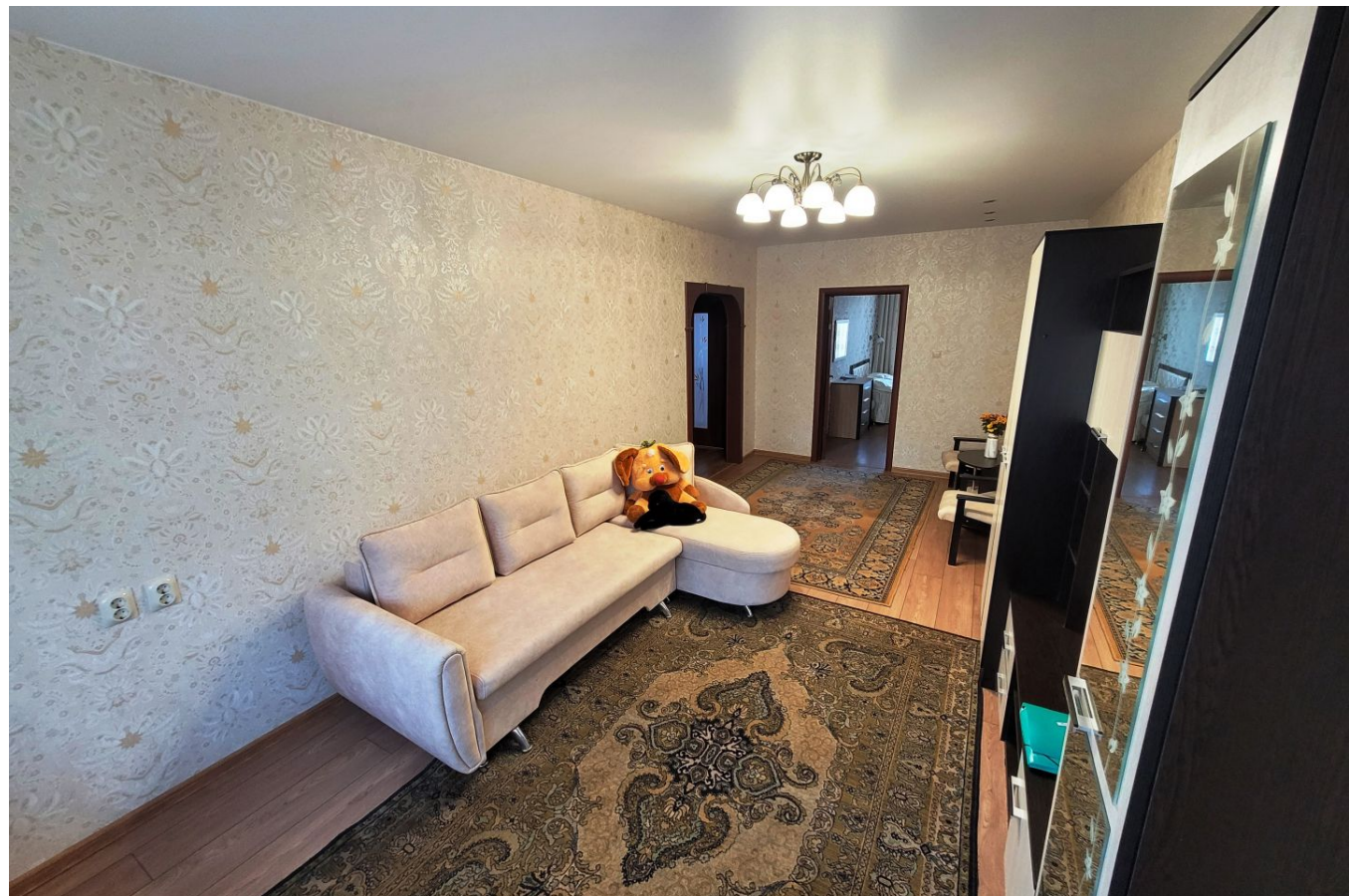
Николаевка,

Еврейская Аobl, Смидовичский р-н, поселок  
Николаевка, ул Южная, д 16, кв 1



**◆ ₸ 6 000 000**

В продаже дом в п. Николаевка, ЕАО. Дом общей площадью 124 кв. м из кирпича на бетонно-ленточном фундаменте. Утеплен и обшит сайдингом. В доме произведен качественный ремонт. Установлены пластиковые окна, современные межкомнатные двери. На полу ламинат. Потолки частично натяжные, частично потолочная плитка. Выравнены стены, поклеены обои. В доме четыре комнаты, просторные прихожая и кухня, с/у и котельная с отдельным входом. Отопление комбинированное. Свет день/ночь, 380 Вт. Подача воды со скважины, слив в шамбо. Шамбо 9 кубов. Участок 10 соток, правильной формы разработан и ухожен. По периметру огорожен забором. Хорошие подъездные пути. Посажено множество плодово-ягодных насаждений (жимолость, яблоня, смородина, малина, клубника и т.д). На территории выделена зона отдыха. Есть баня, гараж на машиноместо, хозяйственная комната для хранения инвентаря, угольник, теплица. Дом расположен в поселке с достаточно развитой инфраструктурой, есть все комфортного проживания. Новым обладателям нашего дома частично мебель в подарок. Звоните. Договоримся о времени просмотра.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **124 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **1991**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **10 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**







