Продажа

## дом 106.5 м² на участке 13 сот.

с. Нижнеспасское,

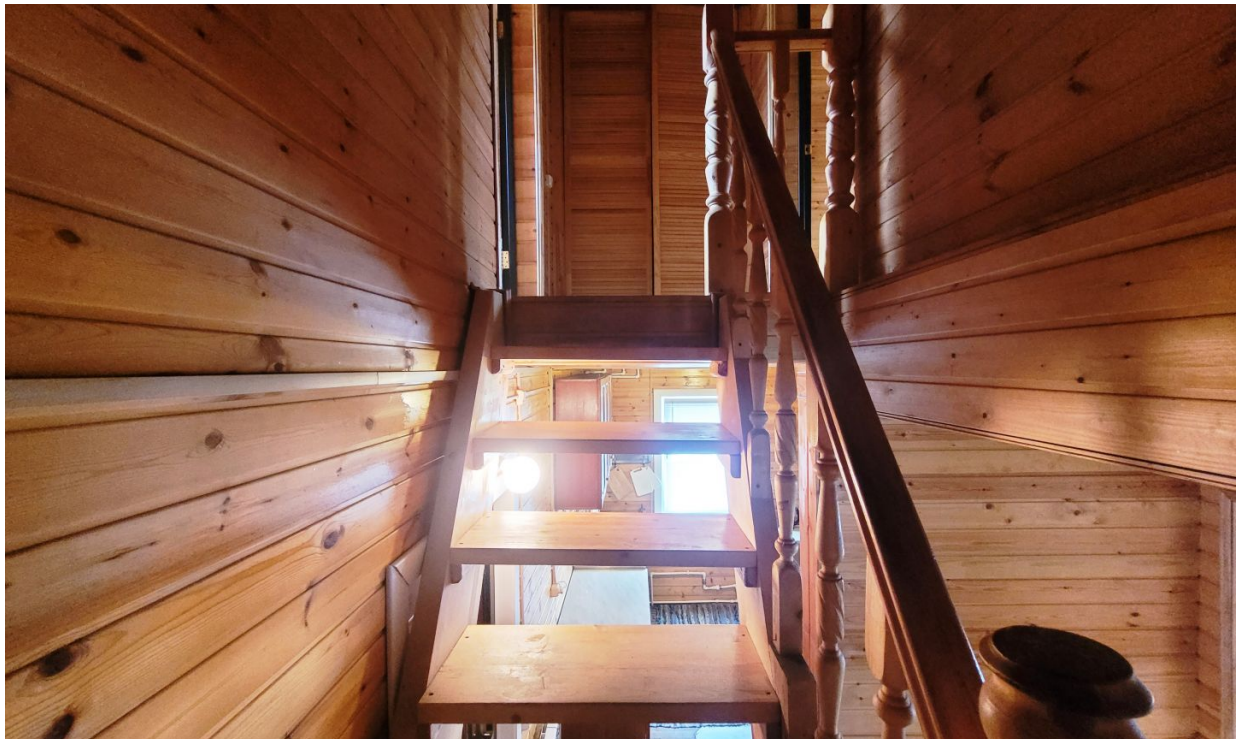
Еврейская Аобл, Смидовичский р-н, село Нижнеспасское, ул Набережная, д 18б

**₽ 6 100 000**

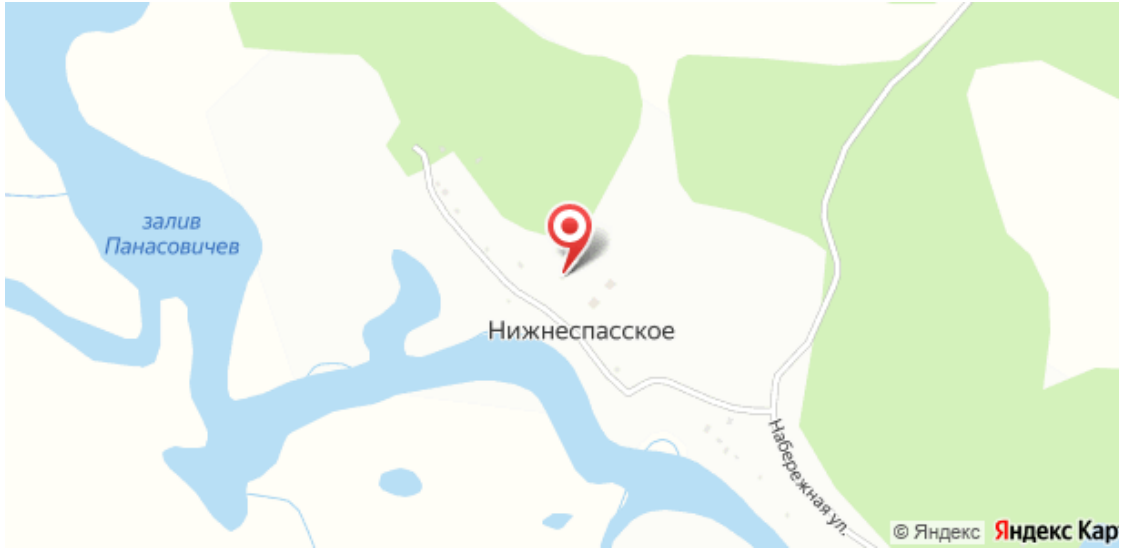
В продаже дом из бруса на армированной плите в с. Нижнеспасское, ЕАО. Между фундаментом и полом расстояние 70 см, вентилируемое. Подходит как для круглогодичного проживания, так и как дачный вариант. Для активного отдыха или для любителей земледелья. С наружи утеплен и обшит сайдингом. Окна пластик. Установлены современные межкомнатные и входная двери. Отопление комбинированное (можно отапливаться как твердым топливом, так и электро). Подача воды со скважины. Установлена насосная станция. Слив в шамбо. Шамбо 5.5 кубов. В доме три раздельные комнаты, кухня, помещение под гардеробную, с/у. Просторная лоджия, утеплена. Можно использовать в различных целях (кабинет, зона отдыха и т.д.). Дом полностью укомплектован добротной мебелью. Состояние заходи и живи. Участок 13 соток правильной формы. Разработан и ухожен. По периметру огорожен забором. Высажено множество плодово - ягодных насаждений (малина, клубника, вишня, смородина, груша, слива и т.д.). На территории выстроена баня из бруса.
Неподтопляемая зона!
Для ценителей природы и рыбалки отличный вариант, в 100 метрах расположена река.
Звоните. Отвечу на все интересующие Вас вопросы.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **106.5 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2021**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **13 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



REGU 1200TOD
22G1


залив
Панасовичев
Нижнеспасское
Набережная ул.
© Яндекс
Яндекс Кар