



**Продажа**

**дом 26 м<sup>2</sup> на участке 15 сот.**

Николаевка,

Еврейская Аobl, Сидовичский р-н, поселок  
Николаевка, ул Пионерская, д 55

**◆ ₹ 1 600 000**





Продам дом в п. Николаевка, что в 18 кв. от г. Хабаровска. В тихом живописном месте в непотопляемой зоне. Дом брусовой на высоком фундаменте. Общей площадью 26 кв. м. Состоит из просторного светлого зала, кухни и комнаты. Полезной площадью служит большая веранда. Напротив дома расположена крепкая рубленая зимняя кухня. В ней колонка с чистой питьевой водой и погреб. Земельный участок 15 соток в собственности, отмежеван. Ухоженный, много плодово-ягодных насаждений. По периметру огорожен забором. На территории имеется действующая банька, летний душ, теплица, постройки для хоз. инвентаря и рабочая мастерская. Отличные подъездные пути к дому. Инфраструктура поселка достаточно развита с гармоничным сочетанием современной жизни и уникальной природы. Стабильное транспортное сообщение с городом и по району – автобус, маршрутное такси, электричка. В поселке две школы, детские сады, больница, детская поликлиника, магазины и многое другое для комфортной жизни, а так же отличная рыбалка и отдых на реке Тунгуска. Звоните и приезжайте на просмотр







Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **26 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **1963**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **На улице**

Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **15 сот.**  
Подвальное помещение: **Погреб**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **на улице**  
Удобства: **на улице**



