Продажа

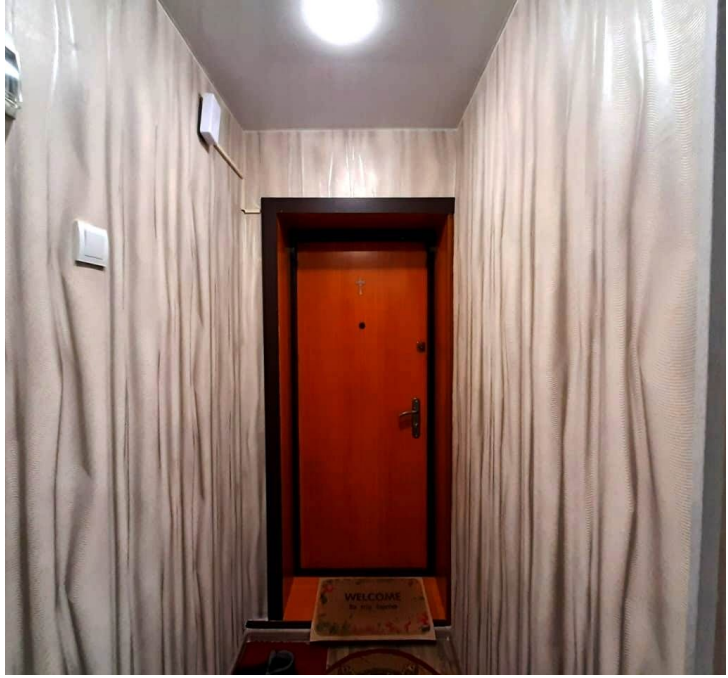
3-к.квартира, 53.6 м², 2/3 эт.

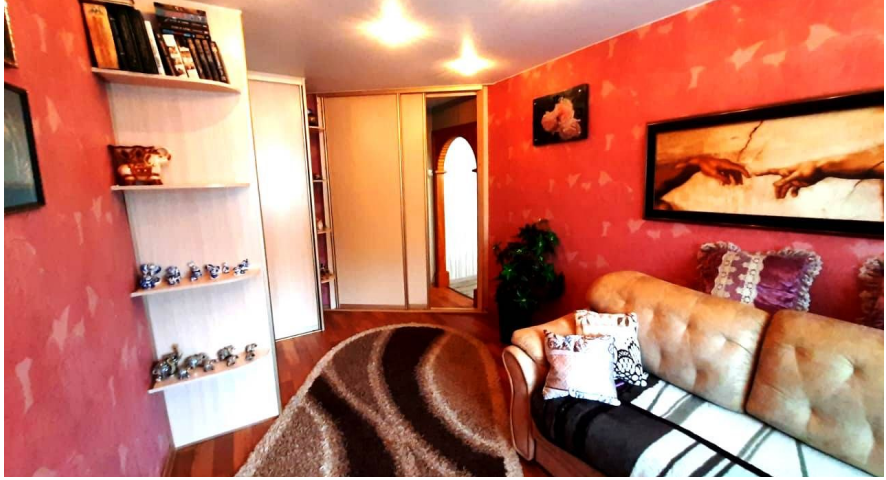
Николаевка,

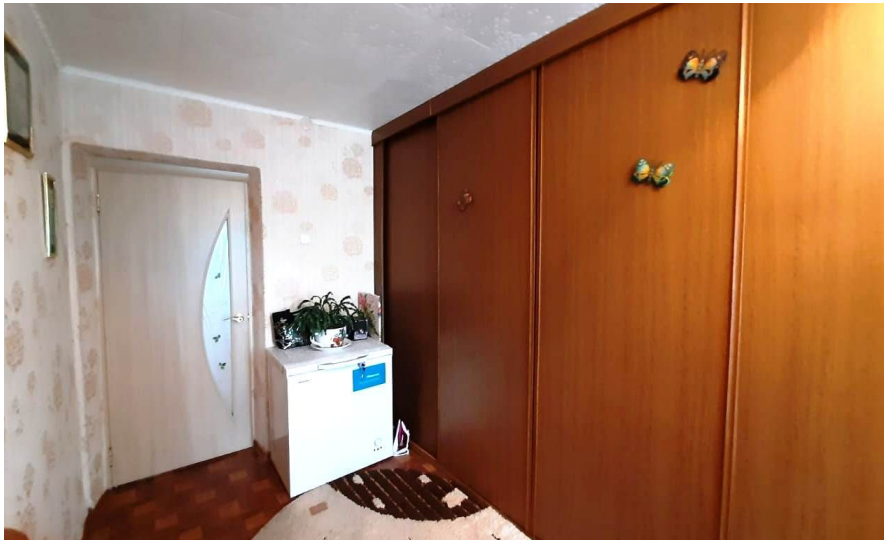
Еврейская Аобл, Смидовичский р-н, поселок Николаевка, ул Дорошенко, д 2

₽ 3 900 000

Продам трехкомнатную квартиру в поселке городского типа Николаевка ЕАО. Квартира расположена в центре поселка на втором этаже трехэтажного кирпичного дома. Квартира с уникальной и узаконенной перепланировкой. В 2024 году в квартире был закончен капитальный ремонт: выровнены стены, заменены полы, проведена новая электропроводка, натянуты потолки, установлены новые двери: межкомнатная в спальню, раздвижная в комнату, в санузлах и современная входная дверь. Кухню объединили с залом и получилась просторная, светлая гостиная с выходом на лоджию. Лоджия, длинною 4 метра, застеклена и установлены антивандальные решетки. В ванной и туалете положена кафельная плитка, смонтирована свежая сантехника и смесители, бойлер на 80 литров. Кухонный гарнитур был сделан на заказ в 2024 году с каменой мойкой. Электроплита, духовой шкаф и встроенная вытяжка с подсветкой на гарантии. Комнаты раздельные, в каждой установлен кондиционер и встроенный шкаф.
Поселок Николаевка с развитой инфраструктурой и транспортным сообщением до г.Хабаровска всего 18 км. Школы, больница, частная клиника, дет.сады и все значимые соц. объекты имеются, множество магазинов разной направленности, пекарня, кондитерская, разнообразие кружков для детского творчества и развития, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Звоните и договоримся о времени просмотра!

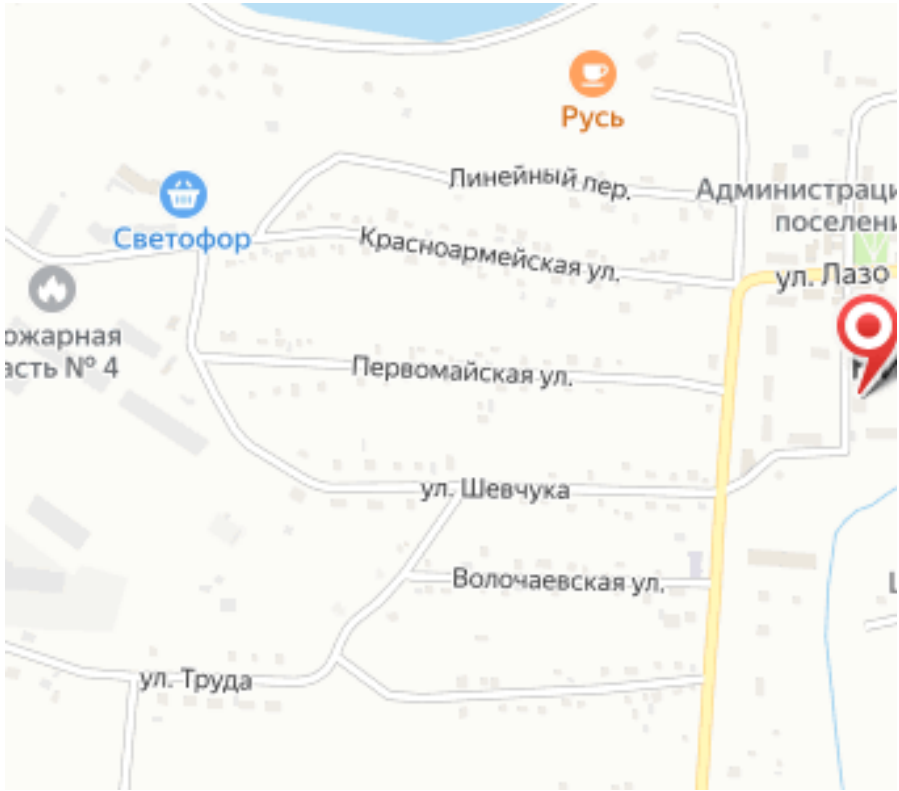






Количество комнат: **3**
Общая площадь: **53.6 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**

Год постройки дома: **1970 г.**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор и на улицу**


Русь
Линейный пер.
Светофор
Красноармейская ул.
ожарная
асть № 4
Первомайская ул.
ул. Шевчука
Волочаевская ул.
ул. Труда