

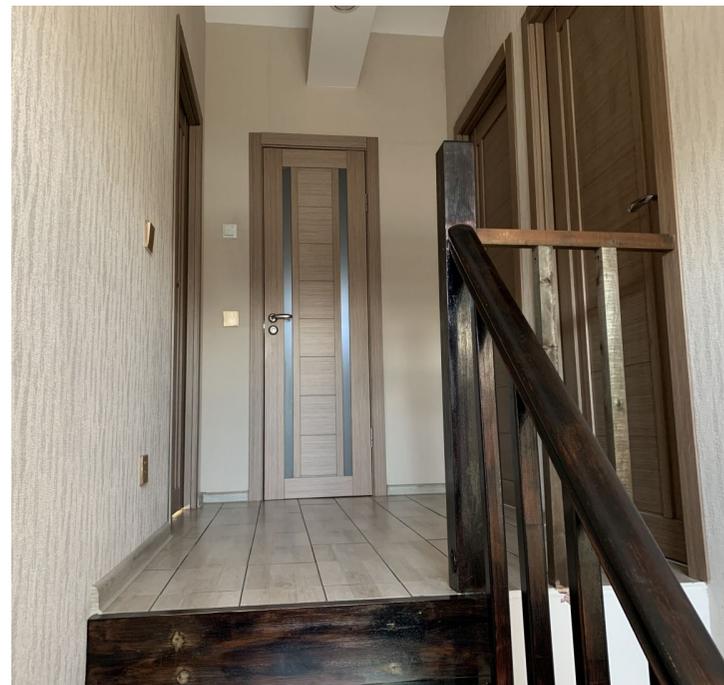


Продажа

коттедж 172 м² на участке 12 сот.

Николаевка,

Еврейская Аobl, Смидовичский р-н, поселок
Николаевка, ул Волочаевская, д 12



◆ ₹ 10 200 000

В центре поселка Николаевка предлагается теплый 2-х этажный дом. Площадь дома 172 кв. Дом строили для себя, очень качественно. Дом каркасно-обшивной (сэндвич панели) , каркас из металла. Обшит дом металлическим сайдингом. Фундамент -винтовые сваи. Крыша металлическая. Просторный двор застелен брусчаткой. В доме сделан качественный ремонт. На первом этаже просторная кухня-гостиная , с большим французским окном и балконом. Кухонная мебель остается. На полу кафельная плитка и ламинат. Натяжной потолок. Также на этаже комната, с балкончиком. Просторная прихожая , в ней вместительный шкаф купе. Санузел в кафеле. Установлена машинка автомат. Лестница на второй этаж сделана из натурального дерева. На втором этаже три отдельные комнаты, санузел, и шикарная гардеробная .Везде сделан качественный ремонт. Обои, ламинат, линолеум, кафельная плитка ,натяжные потолки ,все очень качественно и со вкусом. Отопление -теплый пленочный пол(хай люкс Корея) . Водонасосная станция установлена в отдельном помещении. Нет шума от мотора. Вода чистая. Электричество 380 ,счетчик день ,ночь. Шамбо на 5 кубов отдельно для дома. На участке баня,48 кв. м. Отдельная парная, мойка, раздевалка и комната отдыха. Для бани шамбо 3 куба. Современная печь, нагревается очень быстро. Внутренняя отделка бани из липы. Не нагревается. Два гаража, каждый на две машины. Участок 12 соток в собственности. На участке две теплицы, беседка, сарай для птицы. Много плодово ягодных насаждений. Звоните ,расскажу подробнее, а лучше приезжайте на просмотр.





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **172 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **панельный**
Площадь участка: **12 сот.**
Подвальное помещение: **Гараж**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Санузел: **в доме**
Удобства: **вода в доме**















